

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Campingplatz Buchholz Nr. 90"

Formblatt I: Ausgangswert und Wertminderung der Biotope

Gebiet	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Fläche Eingriff	FE-Nr.	Code	Biotoptyp (Vor Eingriff) Aufwertung / Abwertung	Ausgangswert (AW)	Code	Biotoptyp (Nach Eingriff)	Zustandswert (ZW) / Planungswert (PW)	Differenzwert (DW) (Sp. 4-7)	Fläche [m²]	WE Wertminderung WE _{Mind.} (Sp. 8 x 9/10000)	Ausgleichbarkeit	WE Ausgleichs- bedarf (WE _{Mind. A})	WE Ersatzbedarf (WE _{Mind. E})
SO1a (Stellplätze für Zelte)	FE 1	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	3100	0,31	A	0,31	
SO1b (Stellplätze für Wohnwagen, Campingmobile)	FE 2	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	2043	0,20	A	0,20	
SO1c (Sondergebiet mit überdachtem Platz für Grillen und Aufenthalt)	FE 3	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	295	0,03	A	0,03	
SOd (Sondergebiet mit Erdkeller und überdachtem Sitzplatz)	FE 4	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	406	0,04	A	0,04	
SO1e (Sondergebiet mit Containergebäude Sport und Spiel)	FE 5	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	80	0,01	A	0,01	
SO1f (Sondergebiet mit Grünfläche für Parken und für Geräteschuppen)	FE 6	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.350	Sondergebiet Campingplatz	4	1	700	0,07	A	0,07	
private Straßenverkehrsfläche (wasserdurchlässig)	FE 7	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.04.000	Straße, Weg wasserdurchlässige Befestigung	3	2	710	0,14	A	0,14	
private Grünfläche Wendeschleife	FE 8	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.04.000	Verkehrsbegleitgrün	5	0	33	0,00	A	0,00	
private Grünfläche (Fläche für Sport- und Spielanlagen)	FE 9	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	5	11.03.300	Sport- und Freizeitanlagen	5	0	1170	0,00	A	0,00	

WE Mind. E und A (Gesamt)	0,80	
Σ	0,80	

Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Campingplatz Buchholz Nr. 90"

Formblatt III: Wertminderungen und biotopbezogener Ausgleich / Ersatz

27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	53	54	55				
FE-Nr.	Code	Biotoptyp	Übertrag S WE Mind. A (Gesamt)	Maßn. Nr. (AE)	Code	Maßnahme (A = Ausgangs-biotop; Z = Zielbiotop)	Ausgangswert (AW)	Planungswert (PW)	Differenzwert (DW)	Fläche [m²]	WE Ausgleich/Ersatz (Gesamt)	WE Ausgleichüberschuss (+) bzw. Defizit (-), (Sp. 25-17)	Übertrag WE Funkt. A (Sp. 26)	Übertrag WE Ausgleich Über./Def. (Sp. 39)	WE Ausgleich (Gesamt) (Sp. 53+54)				
FE 1	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,31	Pfg.1	10.01.200 02.02.000	A =Intensiv genutzter Acker Z = sonstige Gehölzpflanzung Gruppen aus (Obst-)Bäumen und - Sträuchern zur Parzellierung der Stellplatzflächen in SO1 (14 Gruppen je 6*5 m)	5	20	15	420	0,63	0,32							
FE 2	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,20	Pfg.2	10.01.200 02.02.000	A =Intensiv genutzter Acker Z = sonstige Hecke	5	20	15	360	0,54	0,34							
FE 3	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,03	Pfg.3	10.01.200 02.02.000	A =Intensiv genutzter Acker Z =Baumreihen (mind. 13 Bäume, ca. 30 m²)	5	21	16	390	0,62	0,59							
FE 4	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,04								0,00	-0,04							
FE 5	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,01								0,00	-0,01							
FE 6	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,07								0,00	-0,07							
FE 7	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,14								0,00	-0,14							
FE 8	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,00								0,00	0,00							
FE 9	10.01.200	Intensiv genutzter Acker	0,00								0,00	0,00							
Summe Eingriff Σ			0,80									Summe Ausgleich Σ		1,79	0,99				
												Summe Ausgleichüberschuss Σ					0,00	0,99	0,99
			0,80												0,99				